



معرفی پتانسیل های تجاری و مسوئله ها و قوانین سرمایه گذاری خارجی در عمان و مناطق آزاد

Introducing Oman trade potentials, regulations and joint

Investment incentives Oman Free Zones

اتاق مشترک بازرگانی ایران و عمان

Iran-Oman Chamber of Commerce

تجارت خارجی کشور عمان

OMAN INTERNATIONAL TRADE REVIEW

OMAN FTA (FREE TRADE AGREEMENT)



FTA Agreement With European Countries:

1. Norway
2. Island
3. Lichtenstein
4. Swiss

• FTA Agreement:

1. Bahrain
2. Libya
3. Sudan
4. Egypt
5. Morocco
6. Syria
7. Iraq
8. Tunis
9. Jordan
10. Palestine
11. UAE
12. Kuwait
13. Qatar
14. Yemen
15. Lebanon
16. Saudi Arabia
17. USA
18. Singapour

شرط استفاده از مزایای قرارداد FTA عمان بر خورداری از گواهی
مبداء عمانی می باشد

THE ONLY CONDITION OF USING THE BENEFITS
OF THE OMAN FTA IS HAVING OMAN
CERTIFICATE OF ORIGIN

- امکان اخذ گواهی مبداء عمانی تنها در صورت تامین حداقل ۳۰٪ ارزش افزوده نهایی کالا در مناطق آزاد عمان و ۴۰٪ ارزش افزوده در سرزمین اصلی جهت بر خورداری از مزایای حاصل از قرارداد FTA عمان
- By producing minimum 30% of the total added value in Oman Free Zones and minimum 40% of the total added value in the main land



آمار تجارت خارجی مستقیم ایران و عمان از سال ۱۳۹۲ تا پایان سال ۱۳۹۷

ارزش: میلیون دلار

نرخ رشد سال ۹۷ نسبت به سال ۱۳۹۶	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵	۱۳۹۴	۱۳۹۳	۱۳۹۲	سال
+۳۲,۰۷٪	۷۲۸	۵۵۱	۵۴۳	۳۷۵	۳۰۴	۱۴۶	صادرات
+۹۹,۷۵٪	۴۳۳	۲۱۶	۶۸	۲۲	۶۶	۷۵	واردات
-۱۲٪	+۲۹۵	+۳۳۵	+۴۷۵	+۳۴۳	+۲۳۸	+۷۱	تراز تجاری
۴۵,۵٪	۱۱۶۱	۷۶۷	۶۱۱	۴۰۷	۳۷۰	۲۲۱	حجم مبادلات



مهمترین اقلام صادراتی ایران به عمان در سال ۱۳۹۷

سهم ایران از واردات به کشور عمان : ۳,۶ %

- ❖ گازهای نفتی (گاز طبیعی، پروپان، بوتان، اتیلن، پروپیلن، بوتیلن)
- ❖ هیدروکربورهای حلقوی
- ❖ قیرنفت
- ❖ روغن های سبک (روغن موتور، روغن های پایه معدنی، روغن صنعتی)
- ❖ محصولات نیمه تمام از آهن یا فولاد غیرممزوج
- ❖ شمش آهن و فولاد و سنگ آهن
- ❖ آهن اسفنجی و میلگرد
- ❖ روی غیرممزوج
- ❖ پروفیل
- ❖ سیمان (کلینکر، کوره بلند، سیمان سفید)
- ❖ کک (زغالسنگ، نیمه کک زغالسنگ جهت ساخت الکترودها)
- ❖ انواع سنگهای ساختمانی و معدنی (سنگ مرمر، تراورتن، رخام، گرانیت و سایر سنگهای تراشه پذیر)
- ❖ انواع مصالح ساختمانی
- ❖ مواد غذایی (انواع کنسروها، مواد لبنی، شکلات و شیرینی جات، خشکبار، زعفران، پسته، ...)
- ❖ انواع میوه و محصولات کشاورزی
- ❖ دام زنده (طی دو ماهه نخست سال ۱۳۹۷)
- ❖ محصولات آبزیان (انواع میگو، ماهی تن، خاویار و...)
- ❖ قطعات ماشین آلات
- ❖ انواع کف پوش ها
- ❖ انواع سیگار و تنباکو





مهمترین اقلام وارداتی از کشور عمان به ایران :

- قطعات یدکی وسائل حمل و نقل
- وسایل نقلیه
- ذرت دامی، جو، کنجاله
- روغن آفتابگردان
- برنج نیمه سفید شده یا کاملاً سفید شده
- لوبیا سویا
- الکتروندهای ذغالی
- سنگهای قیمتی
- دستگاههای اپتیک
- محصولات دارویی
- راکتور و ماشین آلات صنعتی
- محصولات شیمیایی معدنی
- مواد پلاستیکی
- آلومینیوم
- محصولات شیمیایی معدنی
- مواد پلاستیکی
- آلومینیوم



ثبت شرکت در عمان:

ثبت در سرزمین اصلی

ثبت در مناطق آزاد



ثبت شرکت:

• ثبت در مناطق آزاد

ثبت در سرزمین اصلی

- امکان ثبت شرکت بصورت تجاری / لجستیک / تولیدی
- امکان برخورداری از ۱۰۰٪ سهامدار خارجی
- در صورت اجاره دفتر اخذ ویزای کار برای سهامداران
- افتتاح حساب بانکی ریالی برای شرکت و سهام داران
- ضرورت رعایت ۱۰٪ - ۲۰٪ عمانیزیشن در استخدام نیروی کار
- عدم نیاز به سرمایه اولیه در زمان ثبت شرکت
- تمدید پروانه شرکت بصورت سالانه
- امکان ثبت شرکت از طریق One Stop Shop

- ۷۰٪ سهامدار خارجی و ۳۰٪ سهامدار عمانی
- اخذ اقامت عمان (Investor Visa) برای سهامداران و بستگان درجه یک
- افتتاح حساب ریال عمان در بانکهای عمانی برای شرکت و سهامداران
- ضرورت رعایت ۳۵٪ عمانیزیشن در استخدام نیروی کار
- عدم برخورداری از معافیت‌های مالیاتی و عوارض ورودی کالا
- تمدید اقامت هر دو سال یکبار
- نیازمند سرمایه اولیه در زمان ثبت شرکت
- تمدید پروانه شرکت هر ۵ سال یکبار



انواع شرکت ها در عمان :

۱. شرکت با مسئولیت محدود (L.L.C)

۲. شرکت سهامی عام و خاص (SAOC, SAOG)

۳. شعبه شرکت خارجی

۴. دفتر نمایندگی شرکت خارجی

۵. شرکت مرکزی (هولدینگ)

۶. سرمایه گذاری مشترک (JV)



شرکت با مسئولیت محدود : limited liability company (L.L.C)

- حداقل ۲ سهام دار و حداکثر ۴۰
- حداقل سرمایه ۱۵۰,۰۰۰ ریال عمان در صورت وجود سهام دار خارجی

رتبه	سرمایه (ریال عمان)
ممتاز	۲۵۰۰۰۰ و بیشتر
اول (شرکتهای ۱۰۰٪ عمانی)	۱۰۰۰۰۰ تا ۲۴۹۹۹۹
دوم (شرکتهای ۱۰۰٪ عمانی)	۵۰۰۰۰ تا ۹۹۹۹۹
سوم (شرکتهای ۱۰۰٪ عمانی)	۲۵۰۰۰ تا ۴۹۹۹۹
چهارم (شرکتهای ۱۰۰٪ عمانی)	بیشتر از ۲۴۹۹۹





شرکت سهامی خاص : Joint Stock Company (SAOC)

- حداقل سرمایه ۵۰۰,۰۰۰ ریال عمان
- حداقل هیئت مدیره ۳ نفر و حداکثر ۱۲ نفر
- میزان مسئولیت هر شخص به نسبت سهم شرکت
- داشتن حق رای برای سهام داری که حداقل ۱۰٪ سهام دارد
- حداکثر ۷۰٪ سهام شرکت سهامی خاص قابل عرضه در بورس عمان می باشد.
- دوره تصدی هیئت مدیره معمولاً ۳ سال است.





رتبه بندی انواع شرکتها در سرزمین اصلی در صورت وجود سهامدار خارجی:

First Class □

حداقل سرمایه ثابتی مورد نیاز ۱۵۰/۰۰۰ ریال عمان
تنها امکان شرکت در مناقصات داخلی کشور عمان

Excellent □

۱. حداقل سرمایه ثابتی مورد نیاز ۲۵۰/۰۰۰ ریال عمان
۲. امکان شرکت در مناقصات داخلی و بین المللی

مراحل ثبت شرکت در عمان :

- (۱) تهیه مدارک مورد نیاز
- (۲) سپرده گذاری و یا ارائه تاییدیه گردش حساب از بانک و یا ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده ۳ سال آخر
- (۳) ثبت شرکت در اداره ثبت شرکت های تجاری وابسته به وزارت تجارت و صنعت
- (۴) اجاره دفتر در سرزمین اصلی و ساخت مهر شرکت
- (۵) استخدام کارمندان و ثبت نام کارمندان در وزارت کار
- (۶) آزمایش خون



مدارک مورد نیاز

- ▶ ارائه اسم شرکت به عربی و انگلیسی ، تکمیل فرم درخواست ثبت شرکت ، معرفی امضای تجاری ، ارائه کپی گذرنامه و اوراق شناسایی مالک و شرکت ، تعیین زمینه فعالیت .
- ▶ معرفی شریک عمانی و ارائه سوء پیشینه شریک عمانی (اسم شریک یا شرکاء ، کپی و رونوشت گذرنامه و کارت اقامت طرف عمانی و نامه عدم ممانعت از فعالیت تجاری وی) .
- ▶ ترجمه گزارش سوء پیشینه به زبان عربی و تایید وزارت امور خارجه ایران و سفارت عمان در تهران.
- ▶ صورتهای مالی حسابرسی شده ۳ ساله آخر شرکت به زبان انگلیسی که مبالغ آن به ریال عمان یا دلار باشد.
- ▶ گزارش صورت حساب بانکی شخصی (Turnover) حد اقل برای مدت ۶ ماه با مهر تاییدیه بانک و مبالغ به ریال عمان یا دلار .
- ▶ اسکن پاسپورت جهت تایید پلیس و گمرکات عمان.
- ▶ داشتن قرارداد عقد تاسیس شرکت (قرارداد تاسیس شرکت با شریک عمانی) .

سپرده گذاری

- ▶ سپرده گذاری سرمایه اولیه شرکت تجاری در بانک به مبلغ ۱۵۰ هزار ریال عمانی (تا سه شریک به عنوان سرمایه اولیه ثبت شرکت .
- ▶ شرکت های بالای سه شریک : شرکت دارای چهار شریک با سرمایه ۳۰۰ هزار ریال عمانی
- ▶ شرکت های صنعتی و حرفه ای جداگانه مجوز می گیرند. مجوز صنایع نیاز به مجوز خاص دارد که نیاز به ارائه برنامه تجاری (بیزینس پلن) ، موافقت وزارت محیط زیست (حداقل دو ماه زمان می برد) و مراجع امنیتی (موافقت امن) دارد.



مناطق آزاد عمان :

- منطقه آزاد صحار SOHAR FREE ZONE
- منطقه آزاد صلالة SALALAH FREE ZONE
- منطقه آزاد دقوم DUQM FREE ZONE
- منطقه آزاد مزيونه AI- MAZUNEH FREE ZONE

SOHAR
PORT / FREEZONE

المنطقة الحرة بصلالة
SALALAH FREE ZONE


ميناء الدقم
PORT OF DUQM

منطقه آزاد صحار

SOHAR FREE ZONE



مشوق های منطقه آزاد صحار برای سرمایه گذاران خارجی:

- معافیت های مالیات بر درآمد و مالیات حقوق پرسنل و همچنین معافیت های گمرکی
- مالکیت ۱۰۰ درصدی سهام خارجی
- در اختیار داشتن زیرساخت های مناسب
- پایین بودن میزان تکلیف به کارگیری نیروی انسانی بومی و اجازه به کارگیری نیروی کار خارجی تا ۸۵ درصد (۱۵٪ عمانیزیشن)
- صفر در صد عوارض بر واردات و یا صادرات مجدد به کشورهای طرف قرارداد FTA
- معافیت مالیاتی برای شرکتها از ۱۰ تا ۲۵ سال متناسب با میزان عمانیزیشن
- سیستم پنجره واحد (ایستگاه واحد) جهت انجام کلیه تشریفات و اخذ مجوزها
- عدم نیاز به حداقل سرمایه در زمان ثبت شرکت



انواع مجوزهای شرکتهای ثبت شده در منطقه آزاد صحار:

۱. **مجوز تجارت عام (General Trading):** نیازمند اجاره دفتر تجاری در منطقه آزاد، عدم ضرورت تخلیه بار در بنادر عمان و بارگیری مجدد جهت صادرات به سایر کشورها

۲. **مجوز لجستیکی:** نیازمند اجاره زمین، ضرورت تخلیه بار در عمان و امکان اخذ مجوز Trading بصورت همزمان

۳. **مجوز صنعتی:** نیازمند اجازه زمین، احداث کارخانه و امکان اخذ مجوزهای لجستیک و Trading بصورت همزمان

۴. **مجوز صنایع سبک و مونتاژ:** نیازمند اجازه زمین، احداث کارخانه



منطقه ویژه اقتصادی دقوم

DUQM SPECIAL ECONOMIC ZONE



جذابیت‌های دقم برای سرمایه‌گذاران خارجی:

- ❖ مرکزی برای حمل و نقل دریایی و ارائه خدمات لجستیک
- ❖ منطقه ای امن برای سرمایه گذاری جهت صادرات صنایع مبتنی بر پتروشیمی، منابع معدنی و شیلات
- ❖ امکان به کار گیری نیروی خارجی تا ۹۰ درصد (۱۰٪ عمانیزیشن)
- ❖ معافیت مالیاتی تا ۳۰ سال
- ❖ امکان ثبت شرکت بدون نیاز به حداقل سرمایه
- ❖ مناسب جهت احداث واحدهای تولیدی
- ❖ حداقل قیمت جهت اجاره زمین



منطقه آزاد صلاله

SALALAH FREE ZONE



المنطقة الحرة بصلالة
SALALAH FREE ZONE

مشوق های سرمایه گذاری در منطقه آزاد صلاله :

❖ مالکیت صد درصدی سهام خارجی

❖ معافیت مالیاتی تا ۳۰ سال

❖ معافیت پرداخت مالیات بر درآمد

❖ معافیت در پرداخت عوارض گمرکی

❖ فضای موجود برای اجاره دفتر

❖ هزینه پایین نیروی انسانی

❖ امکان ثبت انواع شرکتهای تجاری، تولیدی، لجستیک، خدماتی، گردشگری و معاملات املاک

❖ دستیابی آسان به نیروی کار متخصص و آموزش دیده

❖ عمانیزیشن ۲۰٪

❖ دسترسی مستقیم به بندر صلاله بعنوان یکی از بزرگترین بنادر منطقه به جهت دستیابی به بنادر مادر بین المللی

❖ وجود فرود گاه بین المللی





المنطقة الحرة بصلالة
SALALAH FREE ZONE



سهیلات و زیرساختها:

❖ زمین:

✓ حداقل متراژ زمین ۱۰۰۰ مترمربع

✓ برخورداری از راه و جاده در اطراف زمین

✓ زیرساختهای برق و آب

✓ زیرساختهای ارتباطی

✓ گارد حفاظتی ۲۴ ساعته

❖ انبارهای پیش ساخته و سوله جهت استقرار صنایع سبک:

✓ فراهم بودن انبارهای پیش ساخته و سوله جهت انبار و صنایع سبک

✓ برخورداری از رمپ جهت ماشینهای بالابر و حمل بار

✓ بار انداز برای کانتینر و کامیون

✓ دربهای خروج اضطراری در زمان وقوع آتش سوزی

✓ زیرساختهای برق و آب

✓ فضای پارکینگ

✓ سرویس بهداشتی در انبارها

✓ گارد حفاظتی ۲۴ ساعته



تسهيلات و زیرساختها:

❖ مرکز خدمات تجاری:

- ✓ این مرکز ارائه دهنده دفاتر تجاری مبله با کلیه تجهیزات و زیرساختهای مورد نیاز و آماده بهره برداری است
- ✓ دسترسی تمام وقت به اتصالات شبکه
- ✓ اتاق جلسات و سالن همایش مجهز به تجهیزات صوتی و تصویری
- ✓ زیرساختهای تله کام
- ✓ فضای پارکینگ
- ✓ گارد حفاظتی ۲۴ ساعته

هزینه های ثبت شرکت، اخذ مجوز، مجوز فعالیت، اجاره انبار، اجاره دفتر تجاری

4.1 REGISTRATION FEES

Type	One-time Fee / OMR
Free Zone Company (FZC)	1000
Free Zone Establishment (FZE)	800

4.2 LICENSE FEES

License Type	Annual Fees / OMR
Commercial	1100
Industrial	1200
Services	1300
Tourism	1500
Real Estate	1500

4.3 PRODUCT FEES

4.3.1 Plots of Land

Area in Sqm.		Business type & rent in Baisa/Sqm (per annum)				
From	To	Industrial	Commercial	Service	Real-estate	Tourism
1001	3000	2000	2100	2300	3500	4500
3001	5000	1900	2000	2100	3000	4000
5001	10.000	1800	1900	2000	2800	3800
10001	20.000	1700	1800	1900	2500	3500
20001	30.000	1600	1700	1800	2200	3000
30001	40.000	1500	1600	1700	2000	2300
40001	50.000	1400	1500	1600	1800	2000

هزینه های ثبت شرکت، اخذ مجوز، مجوز فعالیت، اجاره انبار، اجاره دفتر تجاری

4.3.2 Warehouses & Light Industrial Units (LIU)

Area in Sqm.		Business type and rent in OMR (per annum)	
From	To	Industrial	Commercial
0	1000	40	45
1001	3000	35	40
3001	5000	30	35
5001	10.000	25	30
10001	above	20	25

For above 4.3.1 and 4.3.2 the charges shall be increased every five years with a rate of 25% during the validity of the lease contract signed between the employer and the operating company.

4.3.3 Business Support Services & Outlets

Area in Sqm.	Rate per Annum
0-20	183
21-40	169
41-60	156
61-100	142
101 above	129

بندر صلاله

SALALAH PORT



بندر صلالة SALALAH PORT:

- یکی از بزرگترین بنادر کانتینری (رتبه ۵۱ در بین بنادر جهان) و GC در منطقه و یازدهمین بندر TRANS SHIP بین المللی است.
- اپراتور بندر شرکت AP MOLLER MAERSK یکی از بزرگترین اپراتورهای بندری است.
- ۳۰٪ سهام بندر متعلق به شرکت APM، ۵۱٪ متعلق به دولت عمان و ۱۹٪ سهام بخش خصوصی عمان
- دسترسی آسان به خاورمیانه، هندوستان و شرق آفریقا و آمریکا
- برخورداری از بیش از ۲۲۰۰ نیروی کار
- **دسترسی آسان به بازارهای جهانی از طریق خطوط حمل شرکت APM به مقاصد:**

✓ ۳ مسیر هفتگی به/ از سواحل شرقی آمریکا

✓ ۶ مسیر هفتگی به/ از سواحل آفریقا

✓ ۱۸ مسیر هفتگی به/ از اروپا

✓ ۱۷ مسیر هفتگی به/ از هند

✓ ۱۱ مسیر هفتگی به/ از آسیا

✓ ۱۱ مسیر هفتگی به/ از شمال خلیج فارس

✓ ۱۱ مسیر هفتگی به/ از دریای سیاه



بندر دقوم

DUQM PORT



بندر دقوم :DUQM PORT

• در حال حاضر، بندر دقم (PDC) نقطه مناسبی برای ورود کلیه project cargo برای میدان های موجود و جدید نفت و گاز است، زیرا میدان های عمده نفت و گاز در شعاع حدود ۳۰۰ KMS واقع شده اند، بندر دقم در حال حاضر پذیرای کشتی های شامل انواع بارهای زیر می باشد:

❖ project cargo (بالابره های سنگین).

❖ بارگیری فله (فولاد و بسته بندی).

❖ لوله (بدون پوشش و پوشیده شده).

❖ فله خشک

❖ میعانات (جتی مایع در حال ساخت است)

❖ نیروی دریایی

❖ اپراتوری حمل کانتینری (مرحله مقدماتی).



بندر سويق

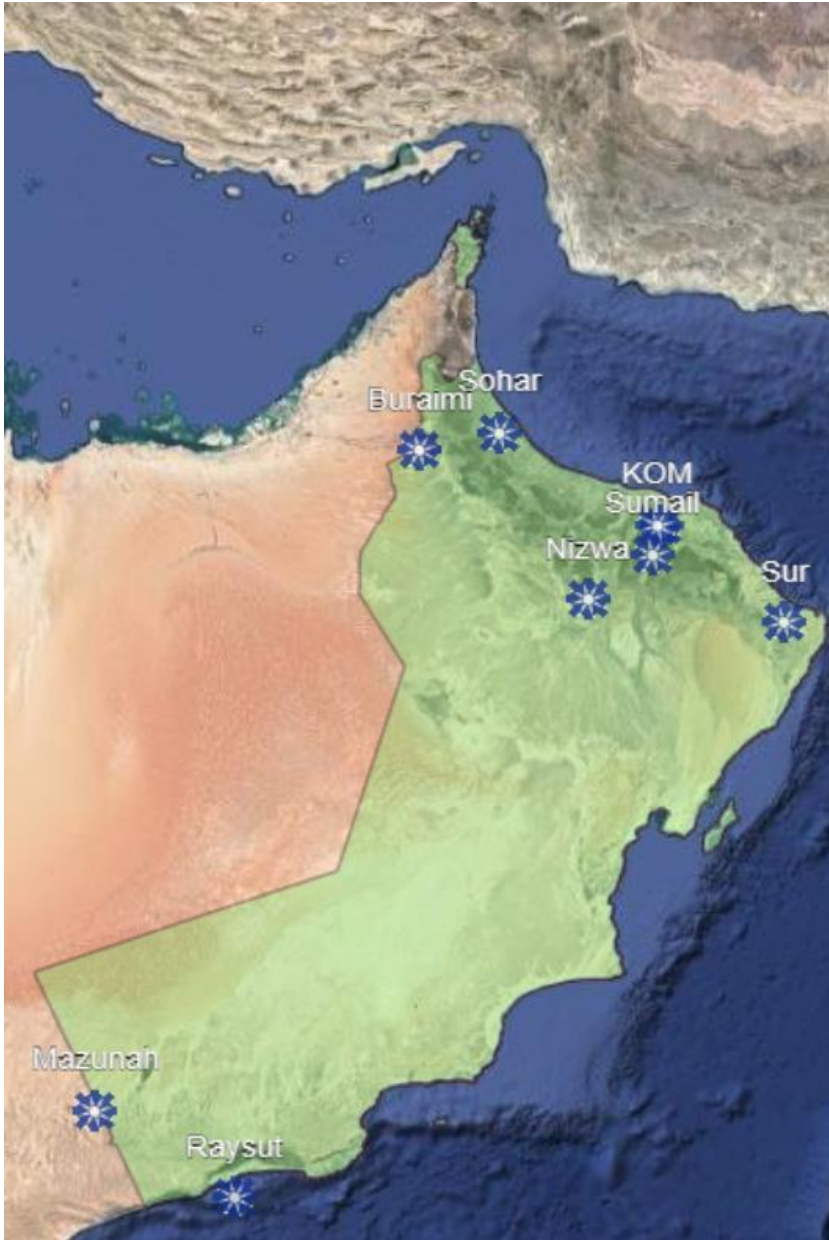
SUWAQ PORT



بندر سوایق SUWAQ PORT:

- بندر تجاری واقع در ۶۰ کیلومتری مسقط با اپراتوری شرکت عمانی المرافی
- هزینه های بندری بسیار پایین در قیاس با سایر بنادر ترانس شیپ عمان
- مناسب برای GENERAL CARGO و دام زنده
- طول اسکله ۱۰۰ متر با درافت ۵,۵ متر
- مناسب برای کشتی های کوچک ۳۰۰ تا ۷۰۰۰ تنی
- سازمانهای مستقر در بندر: گمرک، پلیس عمان، اداره مهاجرت، نماینده وزارت بهداشت، وزارت کشاورزی و شیلات و وزارت شهرداری ها و منابع آب





شهرک‌های صنعتی در عمان

- شهرک صنعتی رسیل (RUSAYL)
- شهرک صنعتی صحار (Sohar)
- شهرک صنعتی ریسوت (RAYSUT)
- شهرک صنعتی صور (SUR)
- شهرک صنعتی نزوا (NIZWA)
- شهرک صنعتی بریمی (BURIAMI)
- شهرک صنعتی مزیونه (MAZUNAH)
- شهرک صنعتی اسمایل (SMAIL)

مشوقه‌های شهرک‌های صنعتی عمان:

- اجاره زمین به مدت ۳۰ سال (قابل تمدید برای مدت مشابه)
- اجاره زمین مترمربعی ۱ ریال عمان در سال معادل ۲,۶ دلار (مترمربعی ۸۳,۵ baissa در ماه)
- معافیت مالیات بر سود در ۵ سال اول پروژه صنعتی
- معافیت از مالیات و عوارض ورودی مواد اولیه تولید



شهرک‌های صنعتی در عمان:

صنایع	امکانات	مکان	شهرک های صنعتی
<ul style="list-style-type: none"> - شیمیایی - باتری، الکترونیک - مصالح ساختمانی - کابل فیبر نوری - مواد غذایی - پارچه و پوشاک - رنگ 	<ul style="list-style-type: none"> - امکانات و خدمات درجه یک برای مستاجران - فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۵۰۰ Baizas - ۵,۳۳۶,۰۰۰ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری 	<ul style="list-style-type: none"> - واقع در ۴۵ کیلومتری مسقط - ۱۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی مسقط - صحرار نزدیکترین بندر به فاصله ۲۲۳ کیلومتر میباشد. 	Rusayl Industrial Estate
<ul style="list-style-type: none"> - سنگ مرمر - بازیافت کاغذ - مواد غذایی - محصولات بهداشتی - چرم، شیشه، فلزات، روغن ماشین - خمیر دندان، بستنی 	<ul style="list-style-type: none"> - فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۵۰۰ Baizas - ۱۷,۲۲۱,۹۹۰ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری 	<ul style="list-style-type: none"> - واقع در حدفاصل بین مسقط (۲۰۰ کیلومتر) و دبی (۱۸۰ کیلومتر) - صحرار نزدیکترین بندر به فاصله ۶ کیلومتر میباشد. - ۲۰۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی سیب 	Sohar Industrial Estate

شهرک‌های صنعتی در عمان:

شهرک های صنعتی	مکان	امکانات	صنایع
Raysut Industrial Estate	- واقع در قسمت جنوبی ظفار - صلاله نزدیکترین بندر به فاصله ۴ کیلومتر میباشد. - ۱۵ کیلومتر فاصله از فرودگاه صلاله	- فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۲۵۰ Baizas - ۲,۲۸۲,۴۹۳ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری	- لوازم التحریر مدرسه - تولید و فرآوری ماهی - مرغ یخ زده - لوله پی وی سی - استیل - تجهیزات پزشکی - انرژی خورشیدی - آرد، روغن گیاهی
Sur Industrial Estate	- واقع در منطقه الشرقيه - صحار نزدیکترین بندر به فاصله ۴۴۸ کیلومتر میباشد. - ۲۰۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی مسقط	- فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۲۵۰ Baizas - ۱۷,۲۱۵,۴۹۰ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری	- عمان LNG - شرکت ملی گاز

شهرک‌های صنعتی در عمان:

صنایع	امکانات	مکان	شهرک های صنعتی
<ul style="list-style-type: none"> - سرامیک، پلاستیک - تجهیزات پزشکی - بسته بندی چای - آب معدنی - مواد غذایی - تانک آب 	<ul style="list-style-type: none"> - فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۲۵۰ <p style="text-align: center;">Baizas</p> <ul style="list-style-type: none"> - ۲,۶۳۹,۶۳۹ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری 	<ul style="list-style-type: none"> - واقع در ۱۸۰ کیلومتری مسقط (داخلیه) - صحرار نزدیکترین بندر به فاصله ۳۵۰ کیلومتر میباشد. - ۱۴۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی مسقط 	Nizwa Industrial Estate
—	<ul style="list-style-type: none"> - فضای اجاره دفتر و کارخانه - برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب - اجاره هر متر مربع در سال ۲۵۰ <p style="text-align: center;">Baizas</p> <ul style="list-style-type: none"> - ۴,۴۸۶,۰۰۰ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری 	<ul style="list-style-type: none"> - واقع در قسمت غربی عمان و در دولت الذهیرا و در مرز امارات - صحرار نزدیکترین بندر به فاصله ۱۲۰ کیلومتر میباشد. - ۱۲۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی دبی 	Buraimi Industrial Estate

شهرک‌های صنعتی در عمان:

صنایع	امکانات	مکان	شهرک های صنعتی
<p>- بازرگانی</p> <p>- تجهیزات انباری</p>	<p>- فضای اجاره دفتر و کارخانه</p> <p>- برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب</p> <p>- اجاره هر متر مربع در سال ۵۰۰ Baizas</p> <p>- ۴,۰۰۰,۰۰۰ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری</p> <p>- امکان کار برای نیرو های یمنی در منطقه بدون نیاز به ویزا</p>	<p>- واقع در مرز بین عمان و یمن</p> <p>- مساحت ۴,۵۰۰,۰۰۰ متر مربع</p> <p>- صلاله نزدیکترین بندر به فاصله ۲۷۵ کیلومتر میباشد.</p> <p>- ۲۶۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه صلاله</p>	<p>Al-Mazunah Industrial Estate</p>
<p>—</p>	<p>- فضای اجاره دفتر و کارخانه</p> <p>- برق، گاز، آب، تلفن، فاضلاب</p> <p>- اجاره هر متر مربع در سال ۵۰۰ Baizas</p> <p>- ۱,۸۷۶,۸۵۱ متر مربع موجود برای سرمایه گذاری</p>	<p>- واقع در منطقه Smail در استان الداخلیه</p> <p>- صحرار نزدیکترین بندر به فاصله ۴۵ کیلومتر میباشد.</p> <p>- ۵۰ کیلومتر فاصله از فرودگاه بین المللی مسقط</p>	<p>Smail Industrial Estate</p>

اقامت عمان :

۱- اقامت به تبع ثبت شرکت و سرمایه گذاری

۲- اقامت به تبع اشتغال در شرکت

۳- اقامت به تبع خرید آپارتمان در مناطق WAVES, Muscat Hills



❖ اقامت به تبع اشتغال در شرکت : صرفا تردد در خاک کشور عمان

❖ اقامت به تبع سرمایه گذاری به سهامداران : مجوز تردد در کشور های حاشیه

خلیج به جز عربستان سعودی و امارات





با سپاس از حسن توجه شما